

## SEPTEUIL

# L'ultime recours contre le futur ensemble immobilier de la route Saint-Corentin a été rejeté

Après quatre ans de procédures, la construction de la future résidence au 136, route de Saint-Corentin devrait débuter prochainement. Le tribunal administratif a en effet rejeté le dernier recours déposé par les associations opposées au projet.

« Le paquebot ». C'est le surnom un brin cinglant donné au projet de construction d'un immeuble de 26 logements doté d'un parking de 43 places, dont trois accessibles aux personnes à mobilité réduite, perpendiculaire à la route Saint-Corentin par ses opposants.

### Quatre ans de procédures

Depuis le dépôt du permis de construire par les Résidences Yvelines Essonne en 2020, le collectif des riverains de la route Saint-Corentin et l'association Sauvons la Tournelle ont déposé de multiples recours pour empêcher sa réalisation. Le dernier, portant sur la sécurisation de la route de Saint-Corentin et l'accessibilité du futur ensemble pour les personnes à mobilité réduite, vient d'être rejeté par le tribunal administratif.

« Le chantier aura bien lieu, confirme le bailleur social.



Une résidence de 26 logements s'élèvera bientôt sur la parcelle. Méréva Balin

Nous ne pouvons pas vous communiquer de date de démarrage, car nos services sont en train de concevoir le nouveau planning des opérations et ont relancé l'ensemble des démarches

nécessaires au lancement des travaux. »

Le plan local d'urbanisme (PLU) révisé de la commune a été suspendu par le Conseil d'État (lire édition du 2 août 2023). Néanmoins, « le permis

de construire (des Résidences Yvelines Essonne — N.D.L.R.) était antérieur à la révision du PLU (et donc sans lien avec le contentieux relatif à la révision qui a abouti à la décision du Conseil d'État) »,

précise Marc Pitti-Ferrandi, avocat des associations.

Plus rien ne s'oppose au lancement du projet au grand dam des associations toujours pas convaincues par les arguments avancés par les Rési-

denes Yvelines Essonne et la communauté de communes du Pays houdanais, propriétaire du terrain, sur la nécessité de proposer des logements abordables dans cette commune excentrée, notamment pour les travailleurs du territoire.

« Nous insistons, car cet immeuble est désormais obsolète (normes environnementales 2012 au lieu de 2020) à l'heure où le Pays houdanais élabore son Plan Climat et son projet de territoire, maintient Virginie Meurisse, présidente de l'association Sauvons la Tournelle. Ce n'est pas un bon signal pour les projets d'avenir que nous espérons innovants et en lien avec les ambitions affichées. »

### Un permis valable malgré un PLU suspendu

● Méréva Balin

## Les chefs cuisiniers du pays houdanais

### Gaël Peraire à Houdan

→ Le restaurant : La Brasserie du 35

→ Ouvert depuis février 2023

→ Cuisine : à base de produits frais et dans une assiette copieuse

Gaël Peraire habite Courgent. Ce chef a flashé sur la commune de Houdan où il a découvert l'emplacement de sa brasserie. L'endroit n'avait pas vocation à devenir un lieu de restauration, mais présentait deux avantages importants : son emplacement, à deux pas de l'église Saint-Jacques et Saint-Christophe, ainsi que l'espace nécessaire pour aménager une terrasse. Bientôt, même les glaces seront fabriquées sur place.



→ À quel moment vous êtes-vous dit « je vais faire ce métier » ?

« J'ai toujours aimé cuisiner par tradition familiale. Ma grand-mère, qui a aujourd'hui 103 ans, était cuisinière dans les châteaux du Maine-et-Loire. »

→ Avez-vous fait de belles rencontres durant vos années de formation ?

« J'ai commencé par l'apprentissage. On m'a fait confiance et je me suis retrouvé très vite commis de cuisine puis sous-chef et chef au Concorde Saint Lazare et dans des brasseries de luxe parisiennes. Mon mentor, Guy Pommelet, est un ancien des cuisines de Joël Robuchon. Il m'a appris le meilleur. »

→ Quel est votre plus beau souvenir gustatif ?

« Les tomates farcies avec les restes de rôti et des herbes, la spécialité de ma maman. »

→ De quelle recette êtes-vous le plus fier ?

« L'œuf poché champignons et foie gras, que j'accompagne avec de la truffe blanche pour certaines occasions. »

→ Quelles sont à vos yeux les qualités principales d'un chef ?

« Le savoir-faire, mais aussi l'écoute du client qui guidera la façon de réussir pour faire plaisir. Par exemple, ici, nous avons la chance d'avoir une belle cave. Je commence à entrevoir l'idée de l'aménager pour organiser des dégustations. »

→ Quel conseil donneriez-vous aux jeunes qui ont envie de bien se former au métier ?

« De la passion, de la motivation et une envie d'apprendre pour évoluer vers un poste intéressant. »

M-A.P.

## Agenda

### HOUDAN

**Sortie familiale.** Une journée des enfants aura lieu le samedi 25 mai à partir de 12 h dans les locaux de l'antenne du Secours catholique (117, rue des Remparts). Au programme : repas partagé, olympiades organisées par les scouts, goûter, atelier fabrication d'une flamme olympique... Gratuit. Informations au 06 89 57 11 14 ou à yvelines@secours-catholique.org.

**Chorégraphie.** Le gala annuel de l'association Hu Dance se déroulera le samedi 1<sup>er</sup> juin à 20 h 30 au gymnase (rue des Clos de l'Écu). Tarifs : de 5 à 9 €, gratuit pour les moins de 6 ans.

**Chasse noisettes.** La chasse au trésor en équipe organisée par l'office de tourisme du pays houdanais fera parcourir aux participants le dimanche 2 juin les rues de Houdan et Maulette. Tarifs : de 12 à 16 €, gratuit pour les moins de 10 ans. Réservations obligatoires via le site : tourisme-pays-houdanais.fr.

**Climat.** Une fête de la nature se déroulera le dimanche 9 juin de 10 h à 18 h à la ferme Deschamps. Au programme : stands de 20 associations, conférences, balade botanique, ateliers ludiques autour de la science, vente de graines et plants anciens... Entrée libre.

### ADAINVILLE

**Science.** Une conférence sur le thème des découvertes récentes dans le domaine de l'astronomie sera donnée le jeudi 23 mai à 19 h dans la salle du bas de la mairie (1, Grande Rue). Entrée libre. Réservations recommandées à e.odier@gmail.com.

### BAZAINVILLE

**Sport.** Une après-midi « Olymbaz » se déroulera le samedi 25 mai de 14 h à 18 h dans le parc de loisirs (avenue des Tilleuls). Au programme : démonstrations et ateliers par les associations sportives, tir à la corde, course en sac, buvette... Gratuit.

### CONDÉ-SUR-VEGRE

**Jeu.** Une chasse au trésor aura lieu le same-

di 25 mai à partir de 15 h au départ de l'étang (rue de la Vesgre). Au programme : trois parcours selon l'âge (de 1 à 5 ans, de 6 à 17 ans et adultes). Tarifs : de 5 à 9 €. Inscriptions avant le 10 mai en mairie ou sur la page Facebook : ABC RéCrés.

### MAULETTE

**Raquette.** Le tournoi annuel de tennis de table du club Gressey Maulette Ping pong (GMPP) se déroulera le samedi 25 mai de 9 h à 18 h au gymnase (7, route de Gambais). Tarifs : de 10 à 15 €, déjeuner offert aux participants. Buvette et petite restauration sur place. Inscriptions sur le site : gmpp.fr.

**Mobilité douce.** Un atelier d'autoréparation de vélos en partenariat avec la Re'Bicyclette se tiendra le dimanche 26 mai à partir de 11 h à la salle des fêtes (route de Gambais). Quatre créneaux possibles durant l'après-midi. Tarif : 5 €. Inscriptions sur le site : maulette.fr.

**Rivière.** La fête des pêcheurs de la Vesgre aura lieu les samedi 1<sup>er</sup> et dimanche 2 juin au niveau de la rue des Abreuvoirs. Au programme : concours de pêche pour les enfants et goûter le samedi, pêche ouverte à tous le dimanche à partir de 7 h, barbecue, tombola et buvette. Participation libre.

### ORGERUS

**Chant.** Un concert de gospel aura lieu le samedi 1<sup>er</sup> juin à 20 h 30 dans l'église Saint-Pierre-aux-Liens (3, rue de la Plaine). Gratuit.

**Trail.** La 34<sup>e</sup> édition des foulées d'Orgerus se déroulera le dimanche 2 juin à partir de 8 h 30 dans les rues de la commune. Informations sur le site : lso-fouleedorgerus.com.

### ROSAY

**Patrimoine.** À l'occasion de la journée des parcs et jardins, les visiteurs pourront se promener le samedi 1<sup>er</sup> juin à partir de 10 h dans le jardin du château. Places limitées. Réservations obligatoires au 07 82 47 40 56, du lundi au vendredi de 9 h à 17 h. Gratuit.